Telki Község Jegyzője

**Tájékoztató**

**Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.28.)Ör. 18. § (4) bekezdése alapján a folyamatban lévő és lejárt határidejű határozatokban történt intézkedésekről az alábbiak tájékoztatót adom.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **97 /2022. (VIII.04.) Önkormányzati határozat**  **Az önkormányzat tulajdonában lévő közérdekű bérlakás bérleti jogáról** | |  |
| Telki község Képviselő-testülete Fekete Andrea Zsuzsát a Telki, Zápor u 7/A. számú közérdekű bérlakás bérlőjéül a bérleti szerződés megkötésétől számított egy évre szóló határozott időre, de legfeljebb a Telki Zöldmanó Óvodában fennálló közalkalmazotti jogviszonyának fennállásáig terjedő időszakra kijelölte.  A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítására.  **Felelős:** polgármester  **Határidő:** 2022. szeptember 15. | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **98 /2022. (VIII.29.) Önkormányzati határozat**  **Beszámoló a közbiztonság helyzetéről** | |  |
| Telki Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budaörsi Rendőrkapitányság vezetőjének az önkormányzat közbiztonsági helyzetéről, továbbá a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról készített beszámolóját elfogadja.  A beszámoló az előterjesztés melléklete.  Felelős: rendőrkapitányság, polgármester  Határidő: azonnal | | **Intézkedést nem igényel** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **99 /2022. (VIII.29.) Önkormányzati határozat**  **A Kodolányi János Közösségi ház és könyvtár helyiségeinek hasznosításáról** | |  |
| Telki község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. számú mellékletében állapítja meg a Kodolányi János Közösségi ház és könyvtár helyiségeinek bérleti díját.  Az 1. számú Melléklet jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.  Jelen határozat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Telki község Önkormányzat képviselő-testületének 111/2020.(X.5.) Önkormányzati Határozata.  **1.számú melléklet**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **TEREM / HELYISÉG MEGNEVEZÉSE** | **ÁR / ÓRA** | **TELJES NAP**  **(8 óra felett vagy maximum)**  **– egy óra kedvezmény** | | **KEDVEZMÉNYES**  **ÁR /ÓRA kedvezmény** | **KEDVEZVÉNYES TELJES NAP**  **(8 óra felett vagy kedvezmény** | | Pajta | 13.800,- Ft/óra | 84.000,- Ft | | 10.000,- Ft/óra | 65.000,- Ft | | Nagyterem | 11.500,- Ft/óra | 70.000,- Ft | | 7.000,- Ft/óra | 52.000,- Ft | | Nagyterem  (minimum heti 2 órás bérlés esetén) | 9.200,- Ft/óra |  | | 5.800,- Ft/óra |  | | Kisterem | 6.900,- Ft/óra | 42.000,- Ft | | 4.000,- Ft/óra | 26.000,- Ft | | Kisterem  (minimum heti 2 órás bérlés esetén) | 5.800,- Ft/óra |  | | 3.500,- Ft/óra |  | | Kisterem  10 fő alatti foglalkozások (minimum heti 2 órás tartós bérlés esetén) | 4.000,- Ft/óra |  | | 2.500,- Ft/óra |  | | Kisterem  10 fő alatti foglalkozások (minimum heti 5 órás bérlés esetén) | 3.500,- Ft/óra |  | | 2.200,- Ft/óra |  | | Büfé |  | 11.500,- Ft /alkalom | | 8.000,- Ft / alkalom |  | | Folyosó | 5.800,- Ft/óra | 40.300,- Ft | | 4.000,- Ft/óra | 21.000,- Ft | | Udvar (termek nélkül, mellékhelyiség a Pajtában, kemence használata saját, hozott tűzifával) | 6.000,- Ft/óra | 40.300,- Ft | | 5.000,- Ft/óra | 40.000,- Ft | | Teljes komplexum (zenéstáncos rendezvény pl. lakodalom, bál, születésnap, stb.) | 35.000,- Ft/óra | 350.000,- Ft | | 28.000,- Ft /óra | 280.000,- Ft | | Pajta ( zenés- táncos rendezvény pl.lakodalom, bál, születésnap, stb.) | 16.000,- Ft /óra  télen: 20.000,- Ft/óra | 160.000,- Ft  télen: 200.000,- Ft | | 13.000,- Ft /óra | 130.000,- Ft  télen: 170.000,- Ft | | Közösségi Ház (zenés-táncos rendezvény pl.lakodalom, bál, születésnap, stb.) | Ha nem egész napos a bérlés:  25.000,- Ft/óra | 250.000,- Ft | | 18.000,- Ft /óra | 180.000,- Ft | | Külső szervezésű előadás, koncert  Vagy bérleti díj vagy a bevétel 25%-a |  |  | |  |  | | **TEREM / HELYISÉG MEGNEVEZÉSE** | **ÁR/ALKALOM** |  | |  |  | | Kisterem (házasságkötés) | 11.500,- Ft / alkalom |  | |  |  | | Nagyterem (Házasságkötés) | 23.000,- Ft / alkalom |  | |  |  | |  |  |  | |  |  | | Projektor |  | 5.800,- Ft/ alkalom | | 3.500,- Ft /alkalom |  | | Képfüggesztő rendszer, paraván |  | - |  | - |  | | **Hang- és fénytechnika** |  | I. | kategória: | alaptechnika: 1 mikrofon, zene bejátszása | térítésmentes | |  |  | II. | kategória: | teljes hang-és fénytechnika technikusi közreműködéssel | 40.000,- Ft | |  |  | III. | kategória | teljes- hang és fénytechnika külső technikus bevonásával | egyedi árajánlat alapján | | Sörpad garnitúra |  |  | 2.000,- Ft+ÁFA/db | 1.600,- Ft+ÁFA/db |  |   Téli időszaknak ( Fűtési időszak ) a november, december, január és február hónapokat számítanak  Étel- és italfogyasztásból származó extrém szennyeződés esetén minimum 25.000,- Ft, indokolt esetben egyedi kalkuláció alapján további takarítási felár számítható fel.  • Teremhasználat kizárólag aláírt terembérleti szerződés megkötése és előre fizetés mellett lehetséges.  • Kedvezményes, ill. térítésmentes teremhasználat Kt. határozat alapján. 51/2020. (VI.30.) Önkormányzati határozata a Kodolányi János Közösségi Ház és Könyvtár helyiséghasználatáról.  • A sörpadok bérlésére szabad kapacitás erejéig van lehetőség. A sörpadok el- és visszaszállítása az intézmény nyitvatartási idejében történik.  Határidő: azonnal  Felelős: intézményvezető | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **100 /2022. (VIII.29.) Önkormányzati határozat**  **Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díja** | |  |
| Telki község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 107/2021. (X.19.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi és „Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti díj” tárgyában az alábbiakat fogadja el.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **TEREM, HELYISÉG**  **MEGNEVEZÉSE** | **Telki SE Ft/óra** | **Telki lakosok**  **( Ft/óra)** | **Külső bérlők**  **( Ft/óra)** | | **Sportcsarnok** |  |  |  | | Sportcsarnok teljes  ( küzdőtér) | 6 000 | 10 000 | 12 000 | | Sportcsarnok fél (küzdőtér) | 3 000 | 5 000 | 6 000 | | Teljes komplexum (sportesemény) | 8 000 | egyedi díjszabás\* | egyedi díjszabás\* | | Teljes komplexum (zenés-táncos sportesemény) | ------- | egyedi díjszabás\* | egyedi díjszabás\* | | Családi események | -------- | egyedi díjszabás\* | egyedi díjszabás\* | |  |  |  |  | | **Tornaterem** |  |  |  | | Hétköznap 15-23 óráig teljes terem | 5 000 | 9 000 | 11 000 | | Hétköznap 15-23 óráig fél terem | 2500 | 4500 | 5 500 | | Hétvége teljes terem | -------- | ------- | egyedi díjszabás\* | | Hétvége fél terem | -------- | ------- | egyedi díjszabás\* | |  |  |  |  | | **Műfüves pálya** |  |  |  | | 15-23 között\*\* |  |  |  | | 1 óra | 2500 |  |  | | 1,5 óra | 4000 |  |  | | 2 óra | 5000 |  |  | | A pályát a 18 év alatti helybéliek ingyenesen használhatják a nem bérlettel lefedett időszakban |  |  |  |   \*Más Telki illetékességű sportegyesületek ugyanilyen áron, a szabad keret terhére.  \*\*Hétköznap 15-23 óra között és a hétvégi bérlés (pálya foglalás) esetén a pálya felújításához hozzájárulás fizetendő, amiből az üzemeltető elvégzi a szükséges karbantartási és fenntartási munkákat, javításokat (világítótestek, hálók, fű felújítása stb.)  A pályák foglalásakor a Telki sportszervezetek, Telki gyermekek és Telki lakosok elsőbbséget élveznek.  Bérbeadás célja: Sport és szabadidős, kulturális és közösségi tevékenységek oktatási időn kívül eső időszakban. A sportintézményeket nem lehet vallási, pártpolitikai célú tevékenységekre igénybe venni. Telki Önkormányzat ingyenesen biztosítja a teremhasználatot hetente 2x a helyi nyugdíjasok számára, gyógytorna foglalkozásra.  Bérleti díjak: A bérleti díjakat Telki Önkormányzatának Képviselő-testülete határozza meg, - eltérő szabályozás hiányában - a bérleti díjak tanévre vonatkoznak szeptember 1-től vannak érvényben. A bérleti díjak ingyenes sport és szabadidő rendezvények esetében nem érvényesek (belépődíjas rendezvények esetén az üzemeltető egyedi árat állapít meg) Rendezvények alkalmával: A bérleti díj nem tartalmazza a rendezvény ideje alatt a takarító és vagyonőr személyzetet, valamint az egészségügyi ellátást. Ezek, mint igénybe vehető kiegészítő szolgáltatási elemként jelennek meg, melyre külön tarifa vonatkozik.  Rendezvények idején a bérbe vevő köteles gondoskodni, a rendezvény jellegének megfelelő előírások szerint, az egészségügyi biztosításról (mentő, esetkocsi, egészségügyi személyzet stb.)  A létesítmény bérlés menete: A rendezvények és az eseti bérlések esetén a bérlési szándékot legkésőbb 15 nappal a bérelni kívánt időpont előtt kell bejelenteni a létesítmény vezetőjének. A bérlés megkezdése előtt minden bérlővel bérleti szerződést köt a bérbeadó. A bérlés feltételeit a bérleti szerződés tartalmazza. A bérlés akkor tekinthető véglegesnek, mikor a bérleti szerződésben foglaltak teljesülnek.  Terembérlés: 06-70-674-37-99 Egri Eszter  Email: [sportkoordinator@telki.hu](mailto:sportkoordinator@telki.hu)  Határidő: 2022.09.01.  Felelős: Intézményvezető | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **101 /2022. (VIII.29.) Önkormányzati határozat**  **Beszámoló az Óvoda-Iskola Telkiben Alapítvány működéséről** | |  |
| Telki község önkormányzat képviselő-testülete elfogadja az Óvoda-Iskola Telkiben Alapítvány 2021.évi munkájáról szóló beszámolót.  **Felelős:** polgármester  **Határidő:** azonnal | | **Intézkedést nem igényel** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **102 /2022. (VIII.29.) Önkormányzati határozat**  **Óvoda-Iskola Telkiben Alapítvány kuratóriumát érintő személyi változásokról** | |  |
| 1. Telki község képviselő-testülete az **Óvoda-Iskola Telkiben** AlapítványAlapító Okiratát módosítja.  A módosított Alapító Okirat a határozat melléklete.  A képviselő-testület, mint alapító tudomásul veszi Szalai Henrietta és Oprics Judit kuratóriumi tagok 2022. augusztus 29-el történő lemondását.  Egyidejűleg Frész-Tóthné Egri Esztert és Pálfy Évát az Alapítvány kuratóriumi tagjává megválasztja.  A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét, hogy a módosításhoz szükséges dokumentumokat nyújtsa be az illetékes bírósághoz a változások bejegyzése érdekében.  **Felelős:** polgármester  **Határidő:** folyamatos | | **A bíróségi benyújtás megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **103/2022.(IX.14.) számú önkormányzati határozata**  **Telki vízi közművek 15 éves gördülő fejlesztési Terv jóváhagyása** | |  |
| Telki község Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Telki vízi közművek 15 éves Gördülő Fejlesztési Tervét, azzal a kiegészítéssel, hogy a Gördülő fejlesztési Tervben szereplő fejlesztések, beruházások jóváhagyása egyedi testületi döntéseket követően valósítható meg.  Felhatalmazza a polgármestert a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadtatásához szükséges intézkedések megtételére és Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására.  Felelős: polgármester  Határidő: azonnal | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **104 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat**  **Önkormányzati tulajdonú bérlakás felújítási munkáiról** | |  |
| Telki község Képviselő-testülete a Telki, Zápor utca 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás 1. számú lakásának felújítási munkáihoz szükséges forrásokat (3.400.000.- Ft) a 2022.évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.  Felelős: polgármester  Határidő: azonnal | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **105 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat**  **Telki Község Önkormányzat és intézményei beszerzési szabályzata** | |  |
| Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előterjesztés mellékletét képező Telki Község Önkormányzata és intézményei Beszerzési szabályzatát elfogadja.  **Felelős:** Jegyző  **Határidő:** azonnal | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **106 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat**  **„Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)” című projekt PR és szemléletformáló feladatok ellátására szóló gesztori feladatok** | |  |
| Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEHOP-2.2.2-15-2021-00150 kódszámú, „Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)” című projekt Kommunikációs Tervének, illetve a projekt Kommunikációs feladatainak beszerzési eljárása során - a beruházással érintett települések támogató felhatalmazó nyilatkozata alapján - mint az agglomeráció gesztor települése jár el.  Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kommunikációs tervet elfogadja.  A gesztori feladatok keretében feladata kizárólag a beszerzési eljárás lefolytatására terjed ki, nem terjed azonban ki a beszerzési eljárás nyertes Ajánlattevőjével kötendő szerződés aláírására, illetve értelemszerűen nem terjed ki a szerződéssel kapcsolatos képviselet ellátására  A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projekt Kommunikációs feladatainak beszerzési eljárása során szükséges nyilatkozatok, megállapodások aláírására.  Felelős: polgármester  Határidő: azonnal | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **108 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat**  **Nem lakás céljára szolgáló helyiségek (Zöldmanó Óvoda) helyiségeinek bérletéről** | |  |
| Telki község Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló helyiségek (Zöldmanó Óvoda) bérleti díjait az alábbiak szerint határozza meg:  **Telki Zöldmanó Óvoda**  Harangvirág utcai telephely:   * aula: 2.875.- Ft/ óra +ÁFA * foglalkoztató:1.150.- Ft/ óra +ÁFA   Tengelice utcai telephely:   * foglalkoztató:1.150.- Ft/ óra + ÁFA   Jelen határozat hatályba lépésével a 20/2018. (II.19.) Önkormányzati határozat hatályát veszti.  Felelős: polgármester  Határidő: azonnal | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **109 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat**  **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról** | |  |
| 1.) Telki község Képviselő-testülete csatlakozik a 2023. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez.  2.) Felhatalmazza a polgármestert a 2023. évi Bursa Hungarcia Felsőoktatási Ösztöndíj-támogatáshoz való önkormányzati csatlakozási és on-line nyilatkozat aláírására, valamint felkéri annak az OM Alapkezelő felé történő továbbítására.  3.) Elfogadja az Általános Szerződési Feltételeket, valamint az annak megfelelő „A” és „B” típusú pályázati felhívást.  **Felelős:** polgármester, jegyző  **Határidő:** 2022. szeptember 30. | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **110 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat**  **Önkormányzati közintézmények felkészülése a téli időszak várható nehézségeire** | |  |
| Telki község Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású közintézmények tekintetében több szintű energetikai megtakarítási intézkedéseket vezet be a fenntartó irányítása mellett, az intézményvezetőkkel történő rendszeres egyeztetés alapján. A Képviselő-testület az intézkedési terv kidolgozására, egyeztetésére és módosítására felhatalmazza a polgármestert és a Polgármesteri Hivatalt.  Felelős: polgármester  Határidő: azonnal | | **Megtörtént** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Száma** | **Címe** | **Végrehajtás** |
| **107/2022.(IX.14.) számú önkormányzati határozata**  **Telki Polgármesteri Hivatal Alapító Okirat módosítás elfogadása** | |  |
| Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását, a határozat 1.számú melléklete szerinti tartalommal, továbbá annak egységes szerkezetbe foglalását a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal, jóváhagyja  2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a – határozat 1. pontja alapján kiállított, okiratszámmal ellátott –Telki Polgármesteri Hivatala alapító okiratát módosító okiratot, a 2.számú melléklet szerinti egységes szerkezetű alapító okiratot, valamint a képviselő-testületi határozatot a törzskönyvi átvezetés céljából küldje meg a Magyar Államkincstár részére.  Felelős: jegyző  Határidő: azonnal | | **Megtörtént** |

Telki, 2022. szeptember 26.

dr. Lack Mónika

jegyző